



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI BARLETTA-ANDRIA-TRANI E FOGGIA

Foggia

Alla Provincia di Foggia
Settore Assetto del Territorio e Ambiente
protocollo@cert.provincia.foggia.it

E pc. Alla Regione Puglia
Sezione Tutela e Valorizzazione e
Paesaggio
servizio.assettoterritorio@pec.rupar.puglia.it

“ Alla Commissione Regionale per il
Patrimonio Culturale
c/o Segretariato Regionale MIC Puglia
mbac-sr-pug@mailcert.beniculturali.it

Prot. n.

Class 34.43.04/2.118

Rif. nota n. 50394 del 13/10/2021
(ns/prot. n. 9507 del 13/10/2021)

Oggetto: **MATTINATA (FG)** – Progetto per l'ampliamento mediante realizzazione di un porticato a un fabbricato
sito in loc. Mattinatella snc, fg. 4 p.lla 245.

Cod. Prat.: 2021/00795/ORD

Richiedente: GRANATIERO Libera

Parere vincolante ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D.Lgs. 42/2004 e ss. mm. e ii.

Procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica - D.P.R. 13.02.2017 n. 31.

PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI

VISTA la nota del 13/10/2021 prot. n. 50394 pervenuta tramite pec ed acquisita al protocollo d'Ufficio in medesima data con prot. n. 9507, con la quale codesta Amministrazione ha trasmesso la documentazione relativa alla richiesta di autorizzazione paesaggistica di cui all'oggetto;

VISTA la Parte Terza “Beni paesaggistici” del D.Lgs. 22/01/2004, n. 42, “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della Legge 06/07/2002, n. 137” e s.m.i;

VISTA la Delibera n. 176 del 16 febbraio 2015 pubblicata sul B.U.R.P. n. 40 del 23/03/2015 con cui la Giunta Regionale ha approvato il Piano Paesaggistico Territoriale della Puglia (PPTR);

CONSIDERATO che l'area di intervento è interessata dalla presenza dei seguenti vincoli del PPTR:

- *Struttura antropica e storico-culturale*
 - BP - IMMOBILI E AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO
 - Immobili e aree di notevole interesse pubblico - PAE0027
 - Immobili e aree di notevole interesse pubblico - PAE0100
- *Struttura ecosistemica e ambientale*
 - BP - PARCHI E RISERVE
 - Parchi e riserve - Parco nazionale del Gargano
 - UCP - AREE DI RISPETTO DEI BOSCHI
 - Aree di rispetto dei boschi
- *Struttura idro-geo-morfologica*
 - UCP - VERSANTI
 - Versanti
- *Ulteriori vincoli*
 - IBA - IMPORTANT BIRD AREA



- Promontorio del Gargano e Zone Umide della Capitanata
- PARCHI NAZIONALI
 - Parco nazionale del Gargano

VISTE le determinazioni della Provincia di Foggia - Settore Assetto del Territorio e Ambiente:
 < *Verificata la conformità al PPTR. Preso atto della valutazione di compatibilità paesaggistica espressa dalla Commissione Paesaggistica provinciale riunitasi nella seduta del 08/10/2021 che in relazione all'intervento in oggetto ha formulato il seguente parere: La Commissione paesaggistica, valutati gli elaborati di progetto, la natura e la qualità degli interventi proposti in relazione ai vincoli vigenti esprime parere favorevole con prescrizioni. Ciò stante, alla luce di quanto in precedenza riportato, si reputa la localizzazione dell'intervento di cui trattasi idonea dal punto di vista paesaggistico in quanto non in contrasto con le N.T.A. del PPTR che disciplina i processi di trasformazione fisica e d'uso del territorio in funzione della salvaguardia e valorizzazione delle risorse territoriali. Al fine di consentire un migliore inserimento paesaggistico dell'opera si ritiene necessario disporre le seguenti prescrizioni:*

- *sia assicurato l'incremento della superficie permeabile e la rimozione degli elementi artificiali che compromettono la tutela dell'area boscata attraverso la rimozione dell'impermeabilizzazione del suolo sul lato Sud dell'edificio (cfr. foto n°2 e n°3);*
- *l'intervento sia realizzato in modo da garantire il mantenimento, il recupero o il ripristino di tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici del luogo, evitando l'inserimento di elementi dissonanti e privilegiando l'uso di tecnologie eco-compatibili;*
- *per la realizzazione dell'intervento è obbligatorio osservare le raccomandazioni contenute nell'Elaborato del PPTR 4.4.6 – Linee guida per il recupero, la manutenzione e il riuso dell'edilizia e dei beni rurali.>*

CONSIDERATO che i lavori in oggetto prevedono l'ampliamento volumetrico del fabbricato specificato in oggetto;

CONSIDERATO che l'intervento non comporta una modifica del versante rispetto allo stato dei luoghi;

CONSIDERATO che le comunicazioni pervenute dall'amministrazione precedente e dalla parte richiedente sono sufficienti a dare in maniera compiuta il parere di competenza della Soprintendenza ABAP BAT-FG;

Questa Soprintendenza, sulla base delle valutazioni appena espresse, e sulla scorta della documentazione presentata, **esprime parere favorevole con le seguenti prescrizioni:**

- **Si utilizzino le stesse finiture del fabbricato esistente;**
- **Si conferma la prescrizione espressa dall'Ente Provinciale, ossia che venga assicurato l'incremento della superficie permeabile e la rimozione degli elementi artificiali che compromettono la tutela dell'area boscata attraverso la rimozione dell'impermeabilizzazione del suolo sul lato sud dell'edificio.**

La presente nota viene trasmessa alle Amministrazioni in indirizzo anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 155, comma 2, del citato decreto legislativo, oltre che alla Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale così come previsto dall'art. 47 del Regolamento di cui al D.P.C.M. del 02/12/2019 n. 169.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 Arch. Eligio Seccia



IL COLLABORATORE ALL'ISTRUTTORIA
 Sig.ra Rosangela Virginia Dileo

Per il Soprintendente *ad interim*
 Arch. Maria Piccarreta
 Il Funzionario
 Dott.ssa Ida Fini


