



**Città di ORTA NOVA**

Provincia di Foggia

\*\*\*\*\*

**V° SETTORE**

- Urbanistica - Edilizia Privata -

**CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**

Registro n. 14

Prot. n. 924

**Visto** il Decreto Sindacale n. 102 - Prot. n. 9649 del 23.05.2019, con il quale il sottoscritto è stato nominato P.O. del V° Settore;

**Vista** la domanda presentata in data **21-01-2020** dall'ING. **DANILO POMPONIO (Studio Tecnico BFP s.r.l.)**, registrata al prot. n. **924**, intesa ad ottenere la certificazione di destinazione urbanistica delle particelle sotto elencate;

**Vista** la documentazione catastale allegata alla predetta domanda;

**Visto** il Piano Regolatore Generale vigente, giusta Delibera di Giunta Regionale n. 2012 del 10/12/2002;

**Visti** gli artt. 107 e 109 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** il Piano di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI), aggiornato alla seduta del 31 luglio 2009, n. 39 del registro delle deliberazioni e successive modificazioni;

**Vista** la L.R. n. 37/1985 e successive modificazioni ed integrazioni - Istituzione del PRAE (Piano Regionale delle Attività Estrattive), a seguito della definitiva approvazione da parte della G.R. n. 580 del 15/05/2007;

**Visto** il R.D. del 30/12/1923 n. 3267, in materia dei vincoli idrogeologici;

**Vista** la deliberazione di Giunta Regionale, n. 240 del 08.03.2016 pubblicata sul BURP n. 32 del 22/03/2016, con la quale sono stati approvati aggiornamenti e rettifiche degli elaborati del Piano Paesaggistico Territoriale Regionale - 2015 e s.m., ai sensi dell'art. 104 e dell'art. 108 delle Norme Tecniche di Attuazione;

**Visti** gli atti d'ufficio;

**CERTIFICA**

che il terreno distinto al catasto di questo comune ha la seguente destinazione urbanistica:

**Foglio n. 34 - Mappale n. 268**

incluso per il 100 % nella Maglia Urbanistica denominata P.R.G. - ZONA E interessato da P.R.G. - FASCIA DI RISPETTO STRADALE

con le seguenti specifiche tecnico - amministrative:

**P.R.G. -> ZONA "E": area a prevalente destinazione agricola**

ZONA E - ZONA AGRICOLA O GERBIDA

Per gli interventi in dette zone agricole gli indici e parametri sono i seguenti:

- superficie minima del lotto = 10.000 mq;
- lff - indice di fabbricabilità fondiaria 0 0,03 mc/mq
- distanza minima dalla residenza dai ricoveri animali = ml 10,00;
- distanza delle strade = secondo quanto stabilito dal Nuovo Codice della strada e successive modificazioni;
- distanza dai confini = ml 10,00;
- distanza minima da ogni edificio destinato ad abitazione = 20,00 ml;



- "US" - le aree per le urbanizzazioni secondarie e per i servizi per la residenza, nella misura di 6 mq ogni 100 mc di volumetria destinata alla residenza possono essere monetizzate in sede di determinazione del permesso di costruire.

**P.R.G. -> Fascia di rispetto stradale**

Ambito territoriale ricadente in fascia di rispetto stradale.

Si rilascia in carta da bollo per gli usi consentiti dalla legge.

Data rilascio: 27-01-2020



**Il Responsabile pro-tempore SETTORE V°**

**Arch. Donato CAPACCHIONE**