



Provincia di Foggia

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO E AMBIENTE

OGGETTO: Comune di MATTINATA (FG)
Autorizzazione Paesaggistica ex art 146 del Dlgs 42/2004 e s.m.i.
Intervento: PROGETTO per la sopraelevazione di fabbricato esistente, in Via Amicarelli, angolo Via delle Api e Via delle Camelie. NUOVA proposta progettuale
Proponente: Fabrocini Lelio Adelchi Giuseppe
Cod. Prat.:2020/00564/ORD

Settore	ASSETTO DEL TERRITORIO E AMBIENTE
Dirigente	DOTT. GIOVANNI D'ATTOLI
La Determinazione richiede impegno di spesa:	NO
La Determinazione contiene dati sensibili:	NO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con Deliberazione N. 2766 DEL 14-12-2010 la Giunta Regionale ha attribuito alla Provincia di Foggia la delega al rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche ai sensi del Dlgs. 42/2004, smi, "Codice dei beni culturali e del paesaggio", art. 146, comma 6 e art.7 della LR 20/2009;
- dal 1 gennaio 2011, in forza della ricognizione operata ai sensi dell'art. 10 della L.r. 20/2009, è attribuita alla Provincia di Foggia, la delega di cui all'art. 7 della stessa L.r. 20/2009, nei limiti e nei termini dello stesso art. 7, per gli interventi diversi da quelli indicati al comma 1 dello stesso art. 7, e ricadenti nei comuni della provincia di Foggia che non abbiano ottenuto la delega diretta ai sensi dell'art.7 della Lr 20/2009;
- Con delibera del Commissario Straordinario della Provincia n. 156 del 13/12/2013 è stato approvato il Regolamento per il funzionamento della Commissione Locale del Paesaggio, costituita ai sensi dell'art. 8 della L.R. 20/2009 e successive modifiche;
- con delibera n.20 del 29/05/2018 il Consiglio Provinciale ha deciso di procedere all'Approvazione dell'aggiornamento del Regolamento relativo al funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio, art. 8 della LR 20/2009 e successive modifiche;
- con determina dirigenziale n. 210 del 13/02/2020 si è provveduto ad approvare e rendere noto, nelle forme dovute, l'avviso pubblico e lo schema di domanda per la istituzione di elenchi di esperti da inserire per il rinnovo della Commissione Locale per il Paesaggio di cui all'art. 8 della LR 20/2009;

- con determina dirigenziale n. 397 del 16/03/2020 si è provveduto alla Proroga dell'Avviso pubblico per rinnovo della Commissione Locale per il Paesaggio, a causa della pandemia da COVID-19;
- con determina dirigenziale n. 1001 del 15/07/2020 si è pubblicato l'elenco degli esperti candidati a far parte del rinnovo della Commissione per il Paesaggio della Provincia di Foggia;
- con determina dirigenziale n.1002 del 15/07/2020 si è deciso di nominare i membri esperti della Commissione per il Paesaggio della Provincia di Foggia, ai sensi e per gli effetti dell'art.8 della legge regionale n. 20/2009 e del regolamento approvato con delibera del Consiglio Provinciale n. 20 del 29 maggio 2018;
- la Giunta Regionale, a seguito della ricognizione di cui all'art. 10 della L.R. 20/2009, non ha ad oggi attribuito la delega per il rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche, al comune di MATTINATA (FG) e dunque lo stesso comune non risulta delegato al rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche;

Visto l'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004;

Visto il Piano Paesaggistico Territoriale (PPTR) approvato con Delibera di G.R. n. 176 del 16/02/2015

Viste le Norme tecniche d'Attuazione del PPTR approvato;

(Documentazione agli atti)

Il proponente Fabrocini Lelio Adelchi Giuseppe, con nota acquisita al protocollo generale della Provincia di Foggia al n. 2020/0000036389 del 01/09/2020, ha presentato la richiesta di autorizzazione paesaggistica per la realizzazione in agro di MATTINATA (FG) di un intervento avente il seguente oggetto: "PROGETTO per la sopraelevazione di fabbricato esistente, in Via Amicarelli, angolo Via delle Api e Via delle Camelie. NUOVA proposta progettuale" su suolo censito in catasto:

- fg: 32, numero: 1105

La documentazione trasmessa risulta costituita dagli elaborati scritto-grafici:

TAV. 2 Pianta-prospetti-sezioni

TAV. 3 quater Relazione Tecnica

TAV. 4 Fotorendering

Vista la Comunicazione prot. n. 38369 del 14/09/2020 con la quale si chiedevano integrazioni;

Vista le integrazioni proposte dal proponente acquisite al protocollo Generale della provincia al n. 39206 del 17/09/2020

Vista la Motivata Proposta di Accoglimento inviata alla soprintendenza con nota prot. n. 39760 del 22/09/2020 con seguente parere: "*Verificata la conformità al PPTR. Ciò stante, alla luce di quanto in precedenza riportato, si reputa la localizzazione dell'intervento di cui trattasi idonea dal punto di vista paesaggistico in quanto rientra tra gli interventi previsti dal D.P.R. 31/2017 allegato B p.to B.17 e in quanto non in contrasto con le N.T.A. del PPTR che disciplina i processi di trasformazione fisica e d'uso del territorio in funzione della salvaguardia e valorizzazione delle risorse territoriali.*"

La soprintendenza con nota prot. n. 9778 del 30/12/2020 acquisita al protocollo generale della provincia al n. 56765 del 30/12/2020 ha comunicato al proponente l'invio di atti integrativi: "*la ditta richiedente dovrà procedere a caricare sul sito telematico della Provincia di Foggia la documentazione grafica e fotografica corrispondente al reale stato dei luoghi*"

Il proponente ha presentato le integrazioni richieste con nota acquisita al protocollo generale della provincia al n. 4873 del 02/02/2021;

La Commissione Paesaggio riesaminata l'istanza nonché quanto comunicato dalla Soprintendenza ha espresso, con nota prot. n. 7907 del 17/02/2021, il seguente parere *"In riscontro alla nota prot. n. 9778 del 30/12/2020 si ribadisce quanto già comunicato con precedente Relazione Tecnica Illustrativa Semplificata trasmessa con nota prot. n. 39760 del 22/09/2020.*

In merito, invece, a quanto richiesto relativamente agli interventi richiamati nella SCIA proposta al Comune in data 03/06/2020, così come riportati nella nota Comunale prot. n. 1450 del 24/12/2020, si ritiene che gli stessi siano ricompresi in quelli elencati al punto B.3 dell'allegato B del DPR 31/2017. Per quanto attiene la competenza paesaggistica della Commissione Paesaggio e in maniera specifica al cd torrino, tra l'altro compatibile con similari elementi strutturali in costruzione adiacente, si ritiene di poter esprimere parere favorevole, fermo restando che la tipologia ricade nel richiamato Decreto tra gli interventi di lieve entità soggetti a procedimento autorizzatorio semplificato e di conseguenza si rimette a Codesta Soprintendenza.ö

Il proponente Fabrocini Lelio Adelchi Giuseppe, con nota acquisita al protocollo generale della Provincia di Foggia al n. 15187 del 24/03/2021, atteso il lungo lasso di tempo trascorso, ha richiesto **EMMISSIONE DELL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA semplificata ex art. 146 c. 9 dlgs 42/2004 e s.m.i. AI SENSI DELL'ART. 11 COMMA 9 DEL DPR 31/2017** e nello specifico ha richiamato l'articolo. 17 bis della L. 241/90 che prevede la formazione del Silenzio Assenso sulle procedure semplificate trascorsi i 20 giorni dall'invio del parere.

Con la stessa nota ha trasmesso altresì la procura alle liti ai sensi dell'art. 18 comma 5, d.m. Giustizia n. 44/2011, così come sostituito dal d.m. Giustizia n. 48/2013 all'Avvocato Alessandra Romano.

(Descrizione dell'intervento)

PROGETTO per la sopraelevazione di fabbricato esistente, in Via Amicarelli, angolo Via delle Api e Via delle Camelie. NUOVA proposta progettuale

La copertura sarà realizzata con pilastri e travetti in legno di colore bianco e copertura in pannelli. La tettoia pensilina, sarà arretrata dal prospetto di Via Amicarelli in modo da diminuire/eliminare del tutto l'impatto visivo. L'accesso al terrazzo avverrà tramite scala in legno e acciaio prefabbricata (appoggiata a pilastro centrale).

É Per ciò che compete la compatibilità dell'opera prevista con la peculiarità paesaggistica ambientale del sito, l'opera in fieri è limitata ad una modesta e parziale zona d'ombra sopraelevazione di area urbana, tra l'altro a valle arretrata rispetto al filo del fabbricato.

(Conformità con le prescrizioni del piano paesaggistico vigente)

Considerato che dalla consultazione degli elaborati del PPTR si evince quanto segue:

STRUTTURA IDRO-GEO-MORFOLOGICA

-Componenti idrogeologiche-

Beni Paesaggistici:

Ulteriori Contesti:

-Componenti geomorfologiche-

Beni Paesaggistici:

Ulteriori Contesti: Versanti (art. 53 delle NTA del PPTR)

STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE

-Componenti botanico-vegetazionali-

Beni Paesaggistici: Parchi e riserve - Parco nazionale del Gargano (art. 71 delle NTA del PPTR)

Ulteriori Contesti:

-Componenti delle aree protette e dei siti naturalistici-

Beni Paesaggistici:

Ulteriori Contesti:

STRUTTURA ANTROPICA E STORICO-CULTURALE

-Componenti antropiche e storico-culturali-

Beni Paesaggistici: Immobili e aree di notevole interesse pubblico - PAE0027 (art. 79 delle NTA del PPTR)

Ulteriori Contesti: Città consolidata

-Componenti dei valori percettivi e controllo paesaggistico-

Beni Paesaggistici:

Ulteriori Contesti:

(Valutazione della compatibilità paesaggistica e prescrizioni)

Verificata la conformità al PPTR con gli interventi previsti dagli artt. 53, 71 e 79.

Preso atto della valutazione di compatibilità paesaggistica espressa dalla Commissione Paesaggistica provinciale riunitasi nella seduta del 12/04/2021 che in relazione all'intervento in oggetto ha formulato il seguente parere: la Commissione Paesaggio, richiamati i pareri riportati in premessa, espressi in data 22/09/2020 ed in data 17/02/2021, conferma gli stessi con prescrizioni.

Premesso quanto innanzi, sulla scorta delle motivazioni sopra riportate, si ritiene pertanto di poter rilasciare l'autorizzazione paesaggistica per l'intervento in oggetto con le seguenti prescrizioni:

- Si prescrive l'utilizzo di materiali e cromie conformi al contesto architettonico e storico circostante;
- Sarà vietato anche una parziale e temporanea chiusura dello spazio perimetrale del gazebo e si prescrive l'utilizzo di tendaggi per la parte ombreggiata.

(adempimenti normativi generali)

Considerato che:

- l'autorizzazione paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, restando, nelle competenze dell'Amministrazione Comunale, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico-edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del comune, nonché l'accertamento dell'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali.
- il presente provvedimento attiene esclusivamente all'aspetto meramente paesaggistico dell'intervento previsto, restando, nelle competenze dell'Amministrazione Comunale, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico-edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del comune.
- vengono fatti salvi dalla presente autorizzazione paesaggistica l'acquisizione di tutte le ulteriori autorizzazioni e/o assensi, qualora necessari, rivenienti dalle vigenti disposizioni in materia sanitaria e/o di tutela ambientale.

Visto il Decreto Presidenziale n. 5 del 10/03/2020, esecutivo ai sensi di legge, con il quale è stato individuato quale responsabile del Settore Assetto del Territorio e Ambiente il Dirigente Dott. Giovanni D'Attoli;

Visto l'art. 163, comma 3, del D. Lgs. n.267/2000 che autorizza l'esercizio provvisorio del Bilancio di previsione per l'anno 2021;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario n. 72 del 31/07/2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati individuati i responsabili dei settori provinciali, con attribuzione agli stessi del potere di assumere atti di gestione ed i successivi decreti di conferimento degli incarichi;

Vista la deliberazione del Presidente n. 20 del 01/02/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale, atteso il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021-2023 al 31 marzo 2021, è stato definito un PEG ó Piano della Performance 2021/2023 provvisorio, contenente obiettivi specifici assegnati ai Dirigenti, collegati alle relative risorse e responsabilità gestionali.

Vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei servizi;

DETERMINA

- **DI RILASCIARE** per le motivazioni richiamate nelle premesse, ai sensi dell'art. 146 del Dlgs 42/2004, e s.m.i. l'autorizzazione paesaggistica alla ditta Fabrocini Lelio Adelchi Giuseppe per la realizzazione in agro di MATTINATA (FG) su suolo in catasto:
 - fg: 32, numero: 1105

con le prescrizioni riportate in narrativa al punto *Valutazione della compatibilità paesaggistica e prescrizioni*.

- **DI COMUNICARE** l'adozione del presente provvedimento:
 - al Sig. Sindaco del Comune di MATTINATA (FG),
 - al proponente interessato.
- **DI DEMANDARE** all'amministrazione comunale il controllo della conformità dei lavori effettuati al presente parere sulla base della documentazione fotografica che la ditta è tenuta a trasmettere alla fine dei lavori.
- **DI DARE ATTO CHE** il presente provvedimento è pubblicato sullo sportello telematico della Provincia di Foggia (<http://sportellotelematico.provincia.foggia.it/>) secondo le modalità stabilite al co. 13 art. 146 - Autorizzazione - del D.Lgs 42/2004;
- **DI DARE ATTO CHE** il presente provvedimento non comporta onere diretto od indiretto a carico del bilancio provinciale.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE Dott. Giovanni D'Attoli

Documento amministrativo informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 comma 2 del D.Lgs. n.82 07/03/2005 óCodice dell'amministrazione digitaleö.
Copia stampabile ai sensi dell'art.23ter comma 5 dello stesso codice contrassegnata elettronicamente a fondo pagina mediante timbro digitale conforme alle regole tecniche emanate da DigitPA.