



## Provincia di Foggia

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO E AMBIENTE

**OGGETTO:** Comune di MATTINATA (FG)  
Autorizzazione Paesaggistica ex art 146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.  
Intervento: Sopraelevazione di fabbricato esistente, in Via Amicarelli, angolo  
Via delle Api e Via delle Camelie.  
Proponente: Fabrocini Lelio Adelchi Giuseppe  
Cod. Prat.:2019/00431/ORD  
**DINIEGO**

Settore	<b>ASSETTO DEL TERRITORIO E AMBIENTE</b>
Dirigente	<b>DOTT. GIOVANNI D'ATTOLI</b>
La Determinazione richiede impegno di spesa:	<b>NO</b>
La Determinazione contiene dati sensibili:	<b>NO</b>

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con delibera n.20 del 25/1/2010 la Giunta provinciale ha deciso di procedere alla costituzione della Commissione locale per il paesaggio come regolata dall'art. 8 della LR 20/2009 e successive modifiche;
- con determina dirigenziale n. 2117 del 06/08/2014 si è deciso di approvare e di rendere noto, nelle forme dovute, l'avviso pubblico per l'istituzione di elenchi di esperti da inserire nella Commissione Locale per il Paesaggio di cui all'art. 8 della LR 20/2009;
- con determina n. 399 del 20/02/2015 si è deciso di nominare i membri esperti della Commissione per il Paesaggio della Provincia di Foggia, ai sensi e per gli effetti dell'art.8 della legge regionale n. 20/2009 e s.m.i. e del regolamento approvato con delibera del Commissario Straordinario n.156 del 13/12/2013;
- con delibera di Giunta Regionale n. 2766 del 14/12/2010 si è deciso di attribuire in forza della ricognizione operata ai sensi dell'art. 10 della L.r. 20/2009, alla Provincia di Foggia, la delega di cui all'art. 7 della stessa L.r. 20/2009, nei limiti e nei termini dello stesso art. 7, per gli interventi diversi da quelli indicati al comma 1 dello stesso art. 7, e ricadenti nei comuni della provincia di Foggia che non abbiano ottenuto la delega diretta ai sensi dell'art.7 della Lr 20/2009;
- la Giunta Regionale, a seguito della ricognizione di cui all'art. 10 della L.R. 20/2009, non ha ad oggi attribuito la delega per il rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche, al comune di

MATTINATA (FG) e dunque a far data del 01.01.2010 lo stesso comune non risulta delegato al rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche;

Visto l'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004;

Visto il Piano Paesaggistico Territoriale (PPTR) approvato con Delibera di G.R. n. 176 del 16/02/2015

Viste le Norme tecniche d'Attuazione del PPTR approvato;

*(Documentazione agli atti)*

Il proponente Fabrocini Lelio Adelchi Giuseppe, con nota acquisita al protocollo generale della Provincia di Foggia al n. 2019/0000038482 del 19/07/2019, ha presentato la richiesta di autorizzazione paesaggistica per la realizzazione in agro in MATTINATA (FG) di un intervento avente il seguente oggetto: "Sopraelevazione di fabbricato esistente, in Via Amicarelli, angolo Via delle Api e Via delle Camelie." su suolo censito in catasto:

- fg: 32, numero: 1105

La documentazione trasmessa risulta costituita dagli elaborati scritto-grafici:

- 1) *Planimetrie (Tav. 1)*
- 2) *Stato attuale e futuro (Tav. 2)*
- 3) *Relazione Tecnica (Tav. 3)*
- 4) *Fotorendering (Tav. 4)*
- 5) *Relazione paesaggistica*
- 6) *Allegato 1 Relazione paesaggistica;*
- 7) *Allegato 2 Relazione paesaggistica;*
- 6) *Allegato 3 Relazione paesaggistica;*

Con nota acquisita al protocollo generale della Provincia n. 60640 del proponente Fabrocini Lelio Adelchi Giuseppe ha presentato le controdeduzioni al parere negativo espresso alla Soprintendenza con Relazione prot. n. 55176 del 12/11/2019, presentando le seguenti integrazioni:

*Certificato di Compatibilità PRG;*

*TAV Integrativa documentazione fotografica intero isolato;*

*TAV integrativa prospetto intero isolato.*

### **Visto il parere obbligatorio della soprintendenza**

n. 10380 del 09/12/2019, acquisito al protocollo generale della Provincia con n. 59875 del 10/12/2019, alla presente determinazione allegato, che esprime l'archiviazione pratica in quanto la proposta di intervento risulta essere già oggetto di valutazione negativa da parte della Commissione Paesaggistica Provinciale;

vista la nota n. 1629 del 18/02/2020 acquisito al protocollo generale della Provincia con n. 7215 del 18/02/2020, alla presente determinazione allegato, con la quale la Soprintendenza a richiesto ulteriori chiarimenti;

visto il preavviso di diniego rilasciato dalla Soprintendenza con nota n. 2128 del 03/03/2020 acquisito al protocollo generale della Provincia con n. 10029 del 03/03/2020;

visto il PARERE CONTRARIO (a seguito di preavviso di diniego) rilasciato dalla Soprintendenza con nota n.4969 del 02/07/2020 acquisito al protocollo generale della Provincia con n. 28416 del 03/07/2020;

vista la comunicazione della Soprintendenza nota n. 5343 del 17/07/2020 acquisito al protocollo generale della Provincia con n. 31182 del 20/07/2020;

vista la nota di riscontro della Soprintendenza n. 6390 del 28/08/2020 acquisito al protocollo generale della Provincia con n. 35878 del 28/08/2020;

**Accertata** la corresponsione degli oneri istruttori dovuti per atti amministrativi in materia di paesaggio di cui all'art. 10bis della L.R. n. 20 del 7 ottobre 2009 e s.m.i.

*(Descrizione dell'intervento)*

**Sopraelevazione di fabbricato esistente, in Via Amicarelli, angolo Via delle Api e Via delle Camelie.** Sopraelevazione dell'immobile sito al piano terra del comune di Mattinata, in via Amicarelli, civv. 20, 22 e 24 (angolo con via delle Api e delle Camelie), nonchè ristrutturazione dell'intero fabbricato attuale.

Tipizzazione zona (strumento urbanistico vigente): Piano Regolatore Generale (P.R.G.)

Zona Territoriale Omogenea:

*(Conformità con le prescrizioni del piano paesaggistico vigente)*

Considerato che dalla consultazione degli elaborati del PPTR si evince quanto segue:

#### **STRUTTURA IDRO-GEO-MORFOLOGICA**

-Componenti idrogeologiche-

Beni Paesaggistici:

Ulteriori Contesti:

-Componenti geomorfologiche-

Beni Paesaggistici:

Ulteriori Contesti: *Versanti (art. 53 delle NTA del PPTR)*

#### **STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE**

-Componenti botanico-vegetazionali-

Beni Paesaggistici:

Ulteriori Contesti:

-Componenti delle aree protette e dei siti naturalistici-

Beni Paesaggistici: *Parchi e riserve - Parco nazionale del Gargano (art. 71 delle NTA del PPTR)*

Ulteriori Contesti:

#### **STRUTTURA ANTROPICA E STORICO-CULTURALE**

-Componenti antropiche e storico-culturali-

Beni Paesaggistici: *Immobili e aree di notevole interesse pubblico - PAE0027 (art. 79 delle NTA del PPTR)*

Ulteriori Contesti: *Città consolidata*

-Componenti dei valori percettivi e controllo paesaggistico-

Beni Paesaggistici:

Ulteriori Contesti:

*(Valutazione della compatibilità paesaggistica e prescrizioni)*

Verificata la NON conformità al PPTR .

Preso atto della valutazione di compatibilità paesaggistica espressa dalla Soprintendenza con le note richiamate sopra la Commissione Paesaggistica provinciale riunitasi nella seduta del 31/08/2020 ritiene di NON poter rilasciare l'autorizzazione paesaggistica per l'intervento in oggetto.

*(adempimenti normativi generali)*

**Considerato che:**

- l'autorizzazione paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, restando, nelle competenze dell'Amministrazione Comunale, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico-edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del comune, nonché l'accertamento dell'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali.
- il presente provvedimento attiene esclusivamente all'aspetto meramente paesaggistico dell'intervento previsto, restando, nelle competenze dell'Amministrazione Comunale, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico-edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del comune.
- vengono fatti salvi dalla presente autorizzazione paesaggistica l'acquisizione di tutte le ulteriori autorizzazioni e/o assensi, qualora necessari, rivenienti dalle vigenti disposizioni in materia sanitaria e/o di tutela ambientale.

Visto il Decreto Presidenziale n. 5 del 10/03/2020, esecutivo ai sensi di legge, con il quale è stato individuato quale responsabile del Settore Assetto del Territorio e Ambiente il Dirigente Dott. Giovanni D'Attoli

Visto il Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2020/2022, redatto in conformità delle vigenti normative ed approvato con deliberazione di C.P. n. 3 del 16/04/2020, esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario n. 72 del 31/07/2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati individuati i responsabili dei settori provinciali, con attribuzione agli stessi del potere di assumere atti di gestione ed i successivi decreti di conferimento degli incarichi;

Vista la deliberazione del Presidente n. 22 del 31/01/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale, atteso il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione al 31 marzo 2020, è stato definito un PEG ó Piano della Performance 2020/2022 provvisorio, contenente obiettivi specifici assegnati ai dirigenti, collegati alle relative risorse, al fine di consentire la continuità dell'azione amministrativa.

Vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei servizi

**DETERMINA**

- **DI NON RILASCIARE** in conformità al parere espresso dalla soprintendenza e per le motivazioni richiamate nelle premesse, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2.L04. e smi l'autorizzazione paesaggistica alla ditta Fabrocini Lelio Adelchi Giuseppe per la realizzazione in agro di MATTINATA (FG) su suolo in catasto:
  - fg: 32, numero: 1105

con le motivazioni riportate in narrativa al punto "Valutazione della compatibilità paesaggistica e prescrizioni".

- **DI COMUNICARE** l'adozione del presente provvedimento:
  - al Sig. Sindaco del Comune di MATTINATA (FG),
  - al proponente interessato.
- **DI DEMANDARE** all'amministrazione comunale il controllo della conformità dei lavori effettuati al presente parere sulla base della documentazione fotografica che la ditta è tenuta a trasmettere alla fine dei lavori.
- **DI DARE ATTO CHE** il presente provvedimento è pubblicato sullo sportello telematico della Provincia di Foggia (<http://sportellotelematico.provincia.foggia.it/>) secondo le modalità stabilite al co. 13 art. 146 - Autorizzazione - del D.Lgs 42/2004;
- **DI DARE ATTO CHE** il presente provvedimento non comporta onere diretto od indiretto a carico del bilancio provinciale.

## ALLEGATI

La determinazione include i seguenti allegati che sono da intendersi parte integrante e sostanziale del provvedimento:

All. 1: Parere endoprocedimentale rilasciato dalla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le province di Bari, Barletta-Andria-Trani e Foggia.

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE Dott. Giovanni D'Attoli

Documento amministrativo informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 comma 2 del D.Lgs. n.82 07/03/2005 "Codice dell'amministrazione digitale".

Copia stampabile ai sensi dell'art.23ter comma 5 dello stesso codice contrassegnata elettronicamente a fondo pagina mediante timbro digitale conforme alle regole tecniche emanate da DigitPA.