



Provincia di Foggia

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE VIABILITA' ED ESPROPRI SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E TUTELA DEL TERRITORIO

OGGETTO: Comune di LUCERA (FG)
Accertamento di Compatibilità Paesaggistica art 91 delle NTA del PPTR
Intervento: Opere Di Ristrutturazione Edilizia Per Incremento Di Volumetria
(Alle Ditte Manna Giulia E Manna Patrizia) E Lavori Di Manutenzione
Ordinaria E Straordinaria (Opere Comuni Alle Tre Ditte) Di Uno Stabile Sito In
Via Montegrappa N. 2 In N.C.E.U: Al Foglio 82 P.la 125 Del Comune Di
Lucera
Proponente: Manna Patrizia
Cod. Prat.: 2022/00954/ORD

Settore	VIABILITA'
Dirigente	ARCH. ANGELO IANNOTTA
La Determinazione richiede impegno di spesa:	NO
La Determinazione contiene dati sensibili:	NO

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione N. 2766 DEL 14-12-2010 la Giunta Regionale ha attribuito alla Provincia di Foggia la delega al rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche ai sensi del Dlgs. 42/2004, smi, "Codice dei beni culturali e del paesaggio", art. 146, comma 6 e art.7 della LR 20/2009;
- dal 1 gennaio 2011, in forza della ricognizione operata ai sensi dell'art. 10 della L.r. 20/2009, è attribuita alla Provincia di Foggia, la delega di cui all'art. 7 della stessa L.r. 20/2009, nei limiti e nei termini dello stesso art. 7, per gli interventi diversi da quelli indicati al comma 1 dello stesso art. 7, e ricadenti nei comuni della provincia di Foggia che non abbiano ottenuto la delega diretta ai sensi dell'art.7 della Lr 20/2009;
- con delibera n.20 del 29/05/2018 il Consiglio Provinciale ha deciso di procedere all'Approvazione e all'aggiornamento del Regolamento relativo al funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio, art. 8 della LR 20/2009 e successive modifiche;
- con determina dirigenziale n. 210 del 13/02/2020 si è provveduto ad approvare e rendere noto, nelle forme dovute, l'avviso pubblico e lo schema di domanda per l'istituzione di elenchi di esperti da inserire per il rinnovo della Commissione Locale per il Paesaggio di cui all'art. 8 della LR 20/2009;

- con determina dirigenziale n. 397 del 16/03/2020 si è provveduto alla Proroga dell'Avviso pubblico per rinnovo della Commissione Locale per il Paesaggio, a causa della pandemia da COVID-19;
- con determina dirigenziale n. 1001 del 15/07/2020 si è pubblicato l'elenco degli esperti candidati a far parte del rinnovo della Commissione per il Paesaggio della Provincia di Foggia;
- con determina dirigenziale n.1002 del 15/07/2020 si è deciso di nominare i membri esperti della Commissione per il Paesaggio della Provincia di Foggia, ai sensi e per gli effetti dell'art.8 della legge regionale n. 20/2009 e del regolamento approvato con delibera del Consiglio Provinciale n. 20 del 29 maggio 2018;
- la Giunta Regionale, a seguito della ricognizione di cui all'art. 10 della L.R. 20/2009, non ha ad oggi attribuito la delega per il rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche, al comune di LUCERA (FG) e dunque a far data del 01.01.2010 lo stesso comune non risulta delegato al rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche;

Visto l'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004;

Visto il Piano Paesaggistico Territoriale (PPTR) approvato con Delibera di G.R. n. 176 del 16/02/2015

Viste le Norme tecniche d'Attuazione del PPTR approvato;

(Documentazione agli atti)

Il proponente Manna Patrizia, con nota acquisita al protocollo generale della Provincia di Foggia al n. 2022/0000022218 del 25/04/2022, ha presentato la richiesta di accertamento di compatibilità paesaggistica per la realizzazione dell'intervento indicato in oggetto.

La documentazione trasmessa risulta costituita dagli elaborati scritto-grafici:

Tavola 1_Corografia su Base IGM

Tavola 2_Corografia su Base CTR

Tavola 3_Corografia su Base Ortofoto

Tavola 3.1_Corografia su Base Ortofoto

Tavola 5_Stralcio Catastale con Aree di Intervento

Tavola 6_Pianta Piano Terra ante Operam

Tavola 7_Pianta Piano Terra post Operam

Tavola 8_Prospetto Nord ante Operam

Tavola 9_Prospetto Nord Post Operam

Tavola 10_Prospetto Ovest Ante Operam

Tavola 11_Prospetto Ovest Post Operam

Accertata la corresponsione degli oneri istruttori dovuti per atti amministrativi in materia di paesaggio di cui all'art. 10bis della L.R. n. 20 del 7 ottobre 2009 e s.m.i.

(Descrizione dell'intervento)

Opere Di Ristrutturazione Edilizia Per Incremento Di Volumetria (Alle Ditte Manna Giulia E Manna Patrizia) E Lavori Di Manutenzione Ordinaria E Straordinaria (Opere Comuni Alle Tre Ditte) Di Uno Stabile Sito In Via Montegrappa N. 2 In N.C.E.U: Al Foglio 82 P.la 125 Del Comune Di Lucera

Dati Catastali:

- Foglio 82 Particelle 125

- Foglio 82A Particelle 125

(Istruttoria Piano Paesaggistico Territoriale Regionale)

Considerato che dalla consultazione degli elaborati del PPTR si evince quanto segue:

STRUTTURA IDRO-GEO-MORFOLOGICA

- Componenti idrogeologiche-
Ulteriori Contesti:
- Componenti geomorfologiche-
Ulteriori Contesti:

STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE

- Componenti botanico-vegetazionali-
Ulteriori Contesti:
- Componenti delle aree protette e dei siti naturalistici-
Ulteriori Contesti:

STRUTTURA ANTROPICA E STORICO-CULTURALE

- Componenti antropiche e storico-culturali-
Ulteriori Contesti:
- Componenti dei valori percettivi e controllo paesaggistico-
Ulteriori Contesti: Coni visuali (articolo 88 delle NTA del PPTR) .

(Valutazione della compatibilità paesaggistica e prescrizioni)

Verificata la conformità al PPTR con gli interventi previsti dall'art. 88.

Preso atto della valutazione di compatibilità paesaggistica espressa dalla Commissione Paesaggistica provinciale riunitasi nella seduta del 27/06/2022, che in relazione all'intervento in oggetto ha formulato il seguente parere: *La Commissione valutati gli elaborati, esprime parere favorevole con prescrizioni.*

- sia privilegiato l'uso di tecnologie e materiali eco-compatibili.

Premesso quanto innanzi, sulla scorta delle motivazioni sopra riportate, si ritiene pertanto di poter rilasciare l'accertamento di compatibilità paesaggistica per l'intervento in oggetto con le seguenti prescrizioni:

- *i prospetti siano in tutto simili sia per materiali che colori con quelli già presenti;*

- *gli infissi e le inferriate siano in tutto simili a quelle preesistenti;*

(Conclusione)

Considerato quanto innanzi rappresentato, si ritiene **DI POTER RILASCIARE L'ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA** ai sensi dell'art. 91 del PPTR, in quanto l'intervento, così come proposto, non comporta pregiudizio alla conservazione dei valori paesaggistici dei luoghi e non contrasta con le norme di tutela dell'approvato PPTR.

(adempimenti normativi generali)

Considerato che il presente accertamento di compatibilità paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, restando, nelle competenze dell'Amministrazione Comunale, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico-edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del comune, nonché l'accertamento dell'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali.

Sono fatti salvi dal presente provvedimento l'acquisizione di tutte le ulteriori autorizzazioni e/o assensi, qualora necessari, rivenienti dalle vigenti disposizioni in materia sanitaria e/o di tutela ambientale.

Resta inteso che ai sensi del D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001, spetta all'Amm.ne comunale il controllo della conformità degli interventi alla prescrizioni contenute nel presente parere sia nella fase di rilascio del titolo abitativo che alla fine dei lavori su quanto effettivamente realizzato.

Visto il Decreto Presidenziale n. 6 del 15/04/2021, esecutivo ai sensi di legge, con il quale è stato individuato quale responsabile del Settore Assetto del Territorio e Ambiente il dirigente Dott. Giovanni D'Attoli;

Visto il Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2022/2024, redatto in conformità delle vigenti normative ed approvato con deliberazione di C.P. n. 9 del 30/03/2022, esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario n. 72 del 31/07/2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati individuati i responsabili dei settori provinciali, con attribuzione agli stessi del potere di assumere atti di gestione ed i successivi decreti di conferimento degli incarichi;

Vista la deliberazione del Presidente n. 111 del 19/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il PEG ñ Piano della Performance 2022/2024, con l'attribuzione ai Dirigenti degli obiettivi, risorse e responsabilità gestionali;

Vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei servizi;

DETERMINA

- **DI RILASCIARE** per le motivazioni richiamate nelle premesse, ai sensi dell'art. 91 delle N.T.A. del PPTR, l'accertamento di compatibilità paesaggistica alla ditta Manna Patrizia per l'intervento di seguito descritto:
Comune: LUCERA (FG)
Dati catastali:
 - fg: 82, numero: 125
 - fg: 82A, numero: 125Oggetto: "Opere Di Ristrutturazione Edilizia Per Incremento Di Volumetria (Alle Ditte Manna Giulia E Manna Patrizia) E Lavori Di Manutenzione Ordinaria E Straordinaria (Opere Comuni Alle Tre Ditte) Di Uno Stabile Sito In Via Montegrappa N. 2 In N.C.E.U: Al Foglio 82 P.la 125 Del Comune Di Lucera"
- **DI COMUNICARE** l'adozione del presente provvedimento:
 - al Sig. Sindaco del Comune di LUCERA (FG),

- al proponente.
- **DI DEMANDARE** all'amministrazione comunale il controllo della conformità dei lavori effettuati al presente provvedimento sulla base della documentazione fotografica che la ditta è tenuta a trasmettere alla fine dei lavori.
- **DI DARE ATTO CHE** il presente provvedimento è pubblicato sullo sportello telematico della Provincia di Foggia (<http://sportellotelematico.provincia.foggia.it/>) secondo le modalità stabilite al co. 13 art. 146 - Autorizzazione - del D.Lgs 42/2004;
- **DI DARE ATTO CHE** il presente provvedimento non comporta onere diretto od indiretto a carico del bilancio provinciale.

Il presente atto viene sottoscritto dal dirigente Arch. Angelo Iannotta in ottemperanza al Decreto Presidenziale N.10 del 05/05/2022, quale sostituto del dott. Giovanni D'Attoli.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Angelo Iannotta

Documento amministrativo informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 comma 2 del D.Lgs. n.82 07/03/2005 ó Codice dell'amministrazione digitale.

Copia stampabile ai sensi dell'art.23ter comma 5 dello stesso codice contrassegnata elettronicamente a fondo pagina mediante timbro digitale conforme alle regole tecniche emanate da DigitPA.