



Ministero della cultura

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
per le province di Barletta-Andria-Trani e Foggia

Foggia, li

Provincia di Foggia
Settore Assetto del Territorio e Ambiente
protocollo@cert.provincia.foggia.it

e, p.c.

Regione Puglia
Sezione Tutela e Valorizzazione Paesaggio
sezione.paesaggio@pec.rupar.puglia.it

Commissione Regionale Patrimonio Culturale
c/o Segretariato Reg. MiBACT per la Puglia
mbac-sr-pug@mailcert.beniculturali.it

Prot. N.
Ch. 34.43.04/

Riferimenti

Nota n. 32252 del 16/06/2022
(Ns. Prot. n. 6820 del 16/06/2022)

Oggetto: Monte Sant'Angelo (FG) – realizzazione di una piscina amovibile ed annesse opere pertinenziali a servizio di un'abitazione rurale sita in agro di Monte Sant'Angelo, c.da Sansone.

Dati catastali: foglio 179, p.lle 64 e 325.

Proponente: Società Semplice Iap Agricola Verginuolo

Cod. Prat.: 2022/00939/ORD

Richiesta di parere vincolante ai sensi dell'art. 146, comma 5, del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.

PARERE FAVOREVOLE

In riferimento alla nota in oggetto;

VISTA la Parte Terza “Beni paesaggistici” del D. Lgs. 22/01/2004, n. 42, “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’art. 10 della Legge 06/07/2002, n. 137” e s.m.i;

VISTA la Delibera n. 176 del 16 febbraio 2015 pubblicata sul B.U.R.P. n. 40 del 23/03/2015 con cui la Giunta Regionale ha approvato il Piano Paesaggistico Territoriale della Puglia (PPTR);

CONSIDERATO che l’immobile in oggetto ricade in area interessata dalla presenza delle seguenti componenti paesaggistiche e delle relative disposizioni di tutela contenute nelle NTA del PPTR Puglia:

STRUTTURA ANTROPICA E STORICO-CULTURALE

BP - Immobili e aree di notevole interesse pubblico (Schede PAE 0028 – 0100)

CONSIDERATO che l’intervento in argomento consiste nella “realizzazione di una piscina prefabbricata amovibile ed annesse opere pertinenziali a servizio di abitazioni rurali” e di “una superficie adibita a solarium e spazi destinati alla convivialità quali sedute e superfici caratterizzati con prato, piantumazioni e ghiaia”;

PRESO ATTO della valutazione di compatibilità paesaggistica positiva con prescrizioni, espressa dalla Commissione Paesaggistica provinciale riunitasi nella seduta del 13/06/2022 e della Relazione tecnica illustrativa del RUP provinciale;



Tutto ciò premesso, questa Soprintendenza, per quanto di sua stretta competenza, rilascia **parere favorevole** nel merito della compatibilità paesaggistica delle opere proposte, alle condizioni sotto riportate.

1. Tutti gli interventi dovranno attenersi a quanto previsto dalle Linee guida 4.4.6 del PPTR della Puglia;
2. Tutti i muretti di delimitazione degli spazi dovranno essere “a secco” rispettando quanto previsto dalle Linee guida 4.4.4 del PPTR della Puglia;
3. Le superfici esterne dovranno essere permeabili, pertanto la parte pavimentata del solarium dovrà essere realizzata con chianche o basole infisse nel terreno “a secco” e a giunto aperto, senza massetti o altri tipi di malta.

La presente nota viene trasmessa alle Amministrazioni in indirizzo anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 155, comma 2, del citato decreto legislativo e alla Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale prevista dall'art. 39 del regolamento di cui al D.P.C.M. n.171/2014, ai sensi e per gli effetti del comma 1bis dell'art. 12 della legge n. 106 del 29-07-2014.

Si resta in attesa di acquisire copia del provvedimento autorizzatorio paesaggistico rilasciato in conformità al presente parere.

LA SOPRINTENDENTE
Arch. Anita Guarnieri

Firmato digitalmente da

ANITA GUARNIERI

CN = GUARNIERI ANITA
O = Ministero della cultura
C = IT
Data e ora della firma:
29/06/2022 05:19:28

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Giuseppe Francesco Rociola