



Provincia di Foggia

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE  
ASSETTO DEL TERRITORIO - POLITICHE COMUNITARIE**

**OGGETTO:** Comune di LUCERA (FG)  
Accertamento di Compatibilità Paesaggistica art 91 delle NTA del PPTR  
Intervento: PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI CAPANNONE AGRICOLO  
AD USO RIMESSA-DEPOSITO  
Proponente: MONTUORI Luigi  
Cod. Prat.: 2016/00116/ORD

Settore	<b>ASSETTO DEL TERRITORIO E POLITICHE COMUNITARIE</b>
Dirigente	<b>ARCH. STEFANO BISCOTTI</b>
La Determinazione richiede impegno di spesa:	<b>NO</b>
La Determinazione contiene dati sensibili:	<b>NO</b>

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Premesso che:

- con delibera n.20 del 25/1/2010 la Giunta provinciale ha deciso di procedere alla costituzione della Commissione locale per il paesaggio come regolata dall'art. 8 della LR 20/2009 e successive modifiche;
- con determina dirigenziale n. 2117 del 06/08/2014 si è deciso di approvare e di rendere noto, nelle forme dovute, l'avviso pubblico per l'istituzione di elenchi di esperti da inserire nella Commissione Locale per il Paesaggio di cui all'art. 8 della LR 20/2009;
- con determina n. 399 del 20/02/2015 si è deciso di nominare i membri esperti della Commissione per il Paesaggio della Provincia di Foggia , ai sensi e per gli effetti dell'art.8 della legge regionale n. 20/2009 e s.m.i. e del regolamento approvato con delibera del Commissario Straordinario n.156 del 13/12/2013;
- con delibera di Giunta Regionale n. 2766 del 14/12/2010 si è deciso di attribuire in forza della ricognizione operata ai sensi dell'art. 10 della L.r. 20/2009, alla Provincia di Foggia, la delega di cui all'art. 7 della stessa L.r. 20/2009, nei limiti e nei termini dello stesso art. 7, per gli interventi diversi da quelli indicati al comma 1 dello stesso art. 7, e ricadenti nei comuni della provincia di Foggia che non abbiano ottenuto la delega diretta ai sensi dell'art.7 della Lr 20/2009;



## Provincia di Foggia

- la Giunta Regionale, a seguito della ricognizione di cui all'art. 10 della L.R. 20/2009, non ha ad oggi attribuito la delega per il rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche, al comune di LUCERA (FG) e dunque a far data del 01.01.2010 lo stesso comune non risulta delegato al rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche;

Visto l'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004;

Visto il Piano Paesaggistico Territoriale (PPTR) approvato con Delibera di G.R. n. 176 del 16/02/2015

Viste le Norme tecniche d'Attuazione del PPTR approvato;

*(Documentazione agli atti)*

Il proponente *MONTUORI Luigi*, con nota acquisita al protocollo generale della Provincia di Foggia al n. 2016/0000031842 del 09/05/2016, ha presentato la richiesta di accertamento di compatibilità paesaggistica per la realizzazione dell'intervento indicato in oggetto.

La documentazione trasmessa risulta costituita dagli elaborati scritto-grafici:

- *ELABORATO GRAFICO*
- *CARTOGRAFIA*
- *FOTO*

Con nota prot. n. 2016/00000 37877 del 30/05/2016 è stata inoltrata richiesta di integrazioni al progetto in oggetto;

Con nota acquisita al protocollo generale della Provincia n. 2016/0000038115 del 31/05/2016 il proponente *MONTUORI Luigi* ha presentato le integrazioni richieste.

**Accertata** la corresponsione degli oneri istruttori dovuti per atti amministrativi in materia di paesaggio di cui all'art. 10bis della L.R. n. 20 del 7 ottobre 2009 e s.m.i.

*(Descrizione dell'intervento)*

*PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI CAPANNONE AGRICOLO AD USO RIMESSA-DEPOSITO PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI CAPANNONE AGRICOLO PREFABBRICATO AD USO DEPOSITO E RIMESSA - TRATTASI DI RINNOVO DI CONCESSIONE EDILIZIA n° 3411/99 I CUI LAVORI SONO INIZIATI IN DATA 14/03/2000.*

Dati Catastali:

- Foglio 84 part. lle 315-376

Considerato che dalla consultazione degli elaborati del PPTR si evince quanto segue:

**STRUTTURA IDRO-GEO-MORFOLOGICA**



## Provincia di Foggia

- Componenti idrogeologiche-  
*Ulteriori Contesti:*
- Componenti geomorfologiche-  
*Ulteriori Contesti:*

### **STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE**

- Componenti botanico-vegetazionali-  
*Ulteriori Contesti:*
- Componenti delle aree protette e dei siti naturalistici-  
*Ulteriori Contesti:*

### **STRUTTURA ANTROPICA E STORICO-CULTURALE**

- Componenti antropiche e storico-culturali-  
*Ulteriori Contesti:*
- Componenti dei valori percettivi e controllo paesaggistico-  
*Ulteriori Contesti: Coni visuali (articolo 88 delle NTA del PPTR)*

*(Valutazione della compatibilità paesaggistica e prescrizioni)*

Verificata la conformità al PPTR con gli interventi previsti dall'art.82.

Preso atto della valutazione di compatibilità paesaggistica espressa dalla Commissione Paesaggistica provinciale riunitasi nella seduta del 04/07/2016, che in relazione all'intervento in oggetto ha formulato il seguente parere: La commissione valutati gli elaborati scritto-grafici nonché le integrazioni richieste esprime parere favorevole con prescrizioni.

Premesso quanto innanzi, sulla scorta delle motivazioni sopra riportate, si ritiene pertanto di poter rilasciare l'accertamento di compatibilità paesaggistica per l'intervento in oggetto con le seguenti prescrizioni: Al fine di salvaguardare il "cono visuale" del Castello di Lucera si prescrive, lungo la fascia prospiciente la strada (via Biccari) e lungo il lato lungo del capannone (vista nord-est – lato Castello), la piantumazione di alberature di specie autoctone di alto fusto tali da costituire una schermatura naturale. Si prescrive, inoltre, che le pareti di chiusura del capannone siano realizzate mediante impiego di mattoni pieni faccia vista.

*(Conclusioni)*

Considerato quanto innanzi rappresentato, si ritiene **DI POTER RILASCIARE L'ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA** ai sensi dell'art. 91 del PPTR, in quanto l'intervento, così come proposto, non comporta pregiudizio alla conservazione dei valori paesaggistici dei luoghi e non contrasta con le norme di tutela dell'approvato PPTR.

*(adempimenti normativi generali)*

**Considerato che** il presente accertamento di compatibilità paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, restando, nelle competenze dell'Amministrazione Comunale, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico-edilizie vigenti e della conformità alla



## Provincia di Foggia

strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del comune, nonchè l'accertamento dell'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali.

**Sono fatti salvi** dal presente provvedimento l'acquisizione di tutte le ulteriori autorizzazioni e/o assensi, qualora necessari, rivenienti dalle vigenti disposizioni in materia sanitaria e/o di tutela ambientale.

**Resta inteso che** ai sensi del D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001, spetta all'Amm.ne comunale il controllo della conformità degli interventi alla prescrizioni contenute nel presente parere sia nella fase di rilascio del titolo abitativo che alla fine dei lavori su quanto effettivamente realizzato.

**Visto** il Decreto Presidenziale n. 2 del 16/01/2015, esecutivo ai sensi di legge, con il quale è stato individuato quale responsabile del Settore Assetto del Territorio e Politiche Comunitarie il Dirigente Arch. Stefano Biscotti;

**Visto** l'art. 163, comma 3, del D. Lgs. n.267/2000 che autorizza l'esercizio provvisorio del Bilancio di previsione per l'anno 2016;

**Vista** la deliberazione del Commissario Straordinario n. 72 del 31/07/2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati individuati i responsabili dei settori provinciali, con attribuzione agli stessi del potere di assumere atti di gestione ed i successivi decreti di conferimento degli incarichi;

**Vista** la deliberazione del Presidente n. 217 del 17/11/2015, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'esercizio finanziario 2015 ed il Piano degli Obiettivi (P.D.O.);

**Vista** la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio;

**Visto** il regolamento di contabilità;

**Visto** lo Statuto dell'Ente;

**Visto** il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei servizi.

### DETERMINA

- **DI RILASCIARE** per le motivazioni richiamate nelle premesse, ai sensi dell'art. 91 delle N.T.A. del PPTR, l'accertamento di compatibilità paesaggistica alla ditta *MONTUORI Luigi* per l'intervento di seguito descritto:  
Comune: LUCERA (FG)  
Dati catastali:
  - Foglio 84 part. lle 315-376
 Oggetto: PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI CAPANNONE AGRICOLO AD USO RIMESSA-DEPOSITO "
- **DI COMUNICARE** l'adozione del presente provvedimento:
  - al Sig. Sindaco del Comune di LUCERA (FG),
  - al proponente.



## Provincia di Foggia

- **DI DEMANDARE** all'amministrazione comunale il controllo della conformità dei lavori effettuati al presente provvedimento sulla base della documentazione fotografica che la ditta è tenuta a trasmettere alla fine dei lavori.
- **DI DARE ATTO CHE** il presente provvedimento è pubblicato sullo sportello telematico della Provincia di Foggia (<http://sportellotelematico.provincia.foggia.it/>) secondo le modalità stabilite al co. 13 art. 146 - Autorizzazione - del D.Lgs 42/2004;
- **DI DARE ATTO CHE** che il presente provvedimento non comporta onere diretto od indiretto a carico del bilancio provinciale.

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE

**Arch. Stefano Biscotti**

Documento amministrativo informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 comma 2 del D.Lgs. n.82 07/03/2005 "Codice dell'amministrazione digitale".

Copia stampabile ai sensi dell'art.23ter comma 5 dello stesso codice contrassegnata elettronicamente a fondo pagina mediante timbro digitale conforme alle regole tecniche emanate da DigitPA.