



***DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE
ASSETTO DEL TERRITORIO E POLITICHE COMUNITARIE***

OGGETTO: Comune di LUCERA (FG)
 Autorizzazione Paesaggistica ex art 146 del Dlgs 42/2004 e s.m.i.
 Intervento: Progetto di installazione di pannelli fotovoltaici (fino a 25mq per autoconsumo) integrati nella copertura piana
 Proponente: De Cristofaro Giovanni
 Cod. Prat.: 2016/00095/SEM

Settore	ASSETTO DEL TERRITORIO E POLITICHE COMUNITARIE
Dirigente	ARCH. STEFANO BISCOTTI
La Determinazione richiede impegno di spesa:	NO
La Determinazione contiene dati sensibili:	NO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con delibera n.20 del 25/1/2010 la Giunta provinciale ha deciso di procedere alla costituzione della Commissione locale per il paesaggio come regolata dall'art. 8 della LR 20/2009 e successive modifiche;
- con determina dirigenziale n. 2117 del 06/08/2014 si è deciso di approvare e di rendere noto, nelle forme dovute, l'avviso pubblico per l'istituzione di elenchi di esperti da inserire nella Commissione Locale per il Paesaggio di cui all'art. 8 della LR 20/2009;
- con determina n. 399 del 20/02/2015 si è deciso di nominare i membri esperti della Commissione per il Paesaggio della Provincia di Foggia , ai sensi e per gli effetti dell'art.8 della legge regionale n. 20/2009 e s.m.i. e del regolamento approvato con delibera del Commissario Straordinario n.156 del 13/12/2013;
- con delibera di Giunta Regionale n. 2766 del 14/12/2010 si è deciso di attribuire in forza della ricognizione operata ai sensi dell'art. 10 della L.r. 20/2009, alla Provincia di Foggia, la delega di cui all'art. 7 della stessa L.r. 20/2009, nei limiti e nei termini dello stesso art. 7, per gli interventi diversi da quelli indicati al comma 1 dello stesso art. 7, e ricadenti nei comuni della provincia di Foggia che non abbiano ottenuto la delega diretta ai sensi dell'art.7 della Lr 20/2009;
- la Giunta Regionale, a seguito della ricognizione di cui all'art. 10 della L.R. 20/2009, non ha ad oggi attribuito la delega per il rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche, al comune di LUCERA (FG) e dunque a far data del 01.01.2010 lo stesso comune non risulta delegato al rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche;

Visto l'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004;

Visto il Piano Paesaggistico Territoriale (PPTR) approvato con Delibera di G.R. n. 176 del 16/02/2015

Viste le Norme tecniche d'Attuazione del PPTR approvato;

(Documentazione agli atti)

Il proponente De Cristofaro Giovanni, con nota acquisita al protocollo generale della Provincia di Foggia al n. 2016/0000009272 del 10/02/2016, ha presentato la richiesta di autorizzazione paesaggistica per la realizzazione in agro in LUCERA (FG) di un intervento avente il seguente oggetto: "Progetto di installazione di pannelli fotovoltaici (fino a 25mq per autoconsumo) integrati nella copertura piana" su suolo censito in catasto:

- fg: 28, numero: 576

La documentazione trasmessa risulta costituita dagli elaborati scritto-grafici:

- *Elaborato di progetto*
- *Relazione Tecnica illustrativa*
- *Relazione paesaggistica*
- *Documentazione fotografica*
- *Elaborati Grafici Stato di Fatto/Stato di progetto*

Accertata la corresponsione degli oneri istruttori dovuti per atti amministrativi in materia di paesaggio di cui all'art. 10bis della L.R. n. 20 del 7 ottobre 2009 e s.m.i.

Visto il parere obbligatorio della soprintendenza

n. 7546 del 20/05/2016, acquisito al protocollo generale della Provincia con n. 38562 del 01/06/2016, alla presente determinazione allegato, che esprime parere favorevole con prescrizioni .

(Descrizione dell'intervento)

Progetto di installazione di pannelli fotovoltaici (fino a 25mq per autoconsumo) integrati nella copertura piana Il progetto presentato consiste nell'installazione di pannelli fotovoltaici integrati nella superficie piana di un solaio di copertura esistente. In particolare l'impianto sarà installato in maniera complanare al lastrico solare di un piccolo locale deposito posto su un'ampia terrazza del quarto piano della palazzina residenziale interessata.

La potenza prevista è di 3.9 KW e sarà asservita all'unità residenziale posta al primo livello, oggi appartamento privato in fase di riqualificazione energetica.

L'impianto, così come progettato, risulta essere conforme alle linee guida del Piano Paesaggistico Territoriale Regionale ppnr n. 4.4.1 relative alla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile in particolare può essere catalogato come riportato nell'abaco degli indirizzi b2.2.5 "impianto fotovoltaico complanare alle coperture piane di edilizia residenziale privata".

I pannelli previsti saranno collocati all'interno del perimetro del cornicione esistente e pertanto non saranno visibili esternamente la sagoma del locale deposito esistente. Lo sviluppo complessivo dell'area fotovoltaica è di mq25, ed è classificabile come intervento conforme alle opere di lieve entità previste nel procedimento semplificato della

Provincia di Foggia.(art.28 pannelli solari, termici e fotovoltaici fino ad una superficie di 25 mq (la presente voce non si applica nelle zone territoriali omogenee "A" di cui all'articolo 2 del Decreto Ministeriale 02/04/1968, n. 1444, e ad esse assimilabili, e nelle aree vincolate ai sensi dell'articolo

136, comma 1, lettere b) e c), del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42), ferme restando le diverse e più favorevoli previsioni del Decreto Legislativo 30/05/2008, n. 115).

Una valutazione in merito alla compatibilità dei vincoli posti sull'area d'intervento e l'intervento stesso risulta data dallo stesso PPTR che, nelle schede di classificazione dei vincoli e nelle relative prescrizioni, permette opere relative l'efficientamento energetico degli edifici così come previsto dagli interventi conformi alle stesse linee guida 4.4.1.

Inoltre lo stesso PPTR prevede e incentiva la diffusione del fotovoltaico e del solare termico all'interno della città così come riportato nel punto B2.2 recitante: " Il PPTR si propone di disincentivare l'installazione a terra del fotovoltaico e di incentivare la distribuzione diffusa sulle coperture e sulle facciate degli edifici, privilegiando l'autoconsumo dei privati e delle aziende agricole." Sulla base di tali considerazioni l'intervento proposto risulta essere compatibile con i vincoli posti sull'area d'intervento, in quanto per nulla altera esternamente lo stato dei luoghi.

(Conformità con le prescrizioni del piano paesaggistico vigente)

Considerato che dalla consultazione degli elaborati del PPTR si evince quanto segue:

STRUTTURA IDRO-GEO-MORFOLOGICA

-Componenti idrogeologiche-

Beni Paesaggistici:

Ulteriori Contesti:

-Componenti geomorfologiche-

Beni Paesaggistici:

Ulteriori Contesti:

STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE

-Componenti botanico-vegetazionali-

Beni Paesaggistici:

Ulteriori Contesti: Area di rispetto dei boschi (articolo 63 delle NTA del PPTR)

-Componenti delle aree protette e dei siti naturalistici-

Beni Paesaggistici:

Ulteriori Contesti:

STRUTTURA ANTROPICA E STORICO-CULTURALE

-Componenti antropiche e storico-culturali-

Beni Paesaggistici: Immobili e aree di notevole interesse pubblico - PAE0025 - Intersezione completa pari al 100% dell'area (articolo 79 delle NTA del PPTR)

Immobili e aree di notevole interesse pubblico - PAE0103 - Intersezione completa pari al 100% dell'area (articolo 79 delle NTA del PPTR)

Ulteriori Contesti:

-Componenti dei valori percettivi e controllo paesaggistico-

Beni Paesaggistici:

Ulteriori Contesti: Coni visuali (articolo 88 delle NTA del PPTR) .

(Valutazione della compatibilità paesaggistica e prescrizioni)

Verificata la conformità al PPTR.

Preso atto della valutazione di compatibilità paesaggistica espressa dalla Commissione Paesaggistica provinciale riunitasi nella seduta del 27/06/2016 che in relazione all'intervento in oggetto ha formulato il seguente parere: la Commissione per il Paesaggio esprime parere favorevole con prescrizioni.

Visto il parere espresso dalla Soprintendenza, allegato alla presente determina della quale costituisce parte integrante;

Premesso quanto innanzi, sulla scorta delle motivazioni sopra riportate, si ritiene pertanto di poter rilasciare l'autorizzazione paesaggistica per l'intervento in oggetto con le seguenti prescrizioni:

- i pannelli siano posizionati con altezza inferiore del cornicione;
- siano utilizzati pannelli non riflettenti

(adempimenti normativi generali)

Considerato che:

- l'autorizzazione paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, restando, nelle competenze dell'Amministrazione Comunale, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico-edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del comune, nonché l'accertamento dell'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali.
- il presente provvedimento attiene esclusivamente all'aspetto meramente paesaggistico dell'intervento previsto, restando, nelle competenze dell'Amministrazione Comunale, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico-edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del comune.
- vengono fatti salvi dalla presente autorizzazione paesaggistica l'acquisizione di tutte le ulteriori autorizzazioni e/o assensi, qualora necessari, rivenienti dalle vigenti disposizioni in materia sanitaria e/o di tutela ambientale.

Visto il Decreto Presidenziale n. 2 del 16/01/2015, esecutivo ai sensi di legge, con il quale è stato individuato quale responsabile del Settore Assetto del Territorio e Politiche Comunitarie il Dirigente Arch. Stefano Biscotti;

Visto l'art. 163, comma 3, del D. Lgs. n.267/2000 che autorizza l'esercizio provvisorio del Bilancio di previsione per l'anno 2016;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario n. 72 del 31/07/2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati individuati i responsabili dei settori provinciali, con attribuzione agli stessi del potere di assumere atti di gestione ed i successivi decreti di conferimento degli incarichi;

Vista la deliberazione del Presidente n. 217 del 17/11/2015, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'esercizio finanziario 2015 ed il Piano degli Obiettivi (P.D.O.);

Vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei servizi.

DETERMINA

- **DI RILASCIARE** in conformità al parere espresso dalla soprintendenza e per le motivazioni richiamate nelle premesse, ai sensi dell'art. 146 del Dlgs 42/2004 e s.m.i. l'autorizzazione paesaggistica alla ditta De Cristofaro Giovanni per la realizzazione in agro di LUCERA (FG) su suolo in catasto:
 - fg: 28, numero: 576

con le prescrizioni riportate in narrativa al punto "Valutazione della compatibilità paesaggistica e prescrizioni".

- **DI COMUNICARE** l'adozione del presente provvedimento:

- al Sig. Sindaco del Comune di LUCERA (FG),
- al proponente interessato.
- **DI DEMANDARE** all'amministrazione comunale il controllo della conformità dei lavori effettuati al presente parere sulla base della documentazione fotografica che la ditta è tenuta a trasmettere alla fine dei lavori.
- **DI DARE ATTO CHE** il presente provvedimento è pubblicato sullo sportello telematico della Provincia di Foggia (<http://sportellotelematico.provincia.foggia.it/>) secondo le modalità stabilite al co. 13 art. 146 - Autorizzazione - del D.Lgs 42/2004;
- **DI DARE ATTO CHE** il presente provvedimento non comporta onere diretto od indiretto a carico del bilancio provinciale.

ALLEGATI

La determinazione include i seguenti allegati che sono da intendersi parte integrante e sostanziale del provvedimento:

All. 1: Parere endoprocedimentale rilasciato dalla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le province di Bari, Barletta-Andria-Trani e Foggia.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE **Arch. Stefano Biscotti**

Documento amministrativo informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 comma 2 del D.Lgs. n.82 07/03/2005 "Codice dell'amministrazione digitale".

Copia stampabile ai sensi dell'art.23ter comma 5 dello stesso codice contrassegnata elettronicamente a fondo pagina mediante timbro digitale conforme alle regole tecniche emanate da DigitPA.



*Ministero dei beni e delle attività culturali
e del turismo*

Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio
per le province di Bari, Barletta-Andria-Trani e Foggia
Bari

MIBACT-SBEAP-BA
STP
0007546 20/05/2016
Cl. 34.04.02/26.107

Provincia di Foggia - Settore Assetto del
Territorio
Via Telesforo, 25
71100 **Foggia (FG)**
protocollo@cert.provincia.foggia.it

Risposta al Foglio del 04.04.2016
Div. Sez. N. 22897

**OGGETTO: Lucera (FG) – Progetto di installazione di pannelli fotovoltaici (fino a 25mq per autoconsumo)
integrati nella copertura piana**
Richiedente: De Cristofaro Giovanni
Richiesta di parere ai sensi dell'art. 146 del DLgs 42/2004 e del DPR 139/2010.

Lettera inviata solo tramite E-MAIL
SOSTITUISCE L'ORIGINALE
ai sensi art. 43, comma 6, DPR 445/2000

e, p.c. alla Regione Puglia
Ufficio Attuazione Pianificazione Paesaggistica
servizio.assettoterritorio@pec.rupar.puglia.it

alla Commissione Regionale per il Patrimonio
Culturale
c/o Segretariato Regionale MiBACT per la Puglia
mbac-sr-pug@mailcert.beniculturali.it

In riferimento alla questione in oggetto, questa Soprintendenza, esaminata la documentazione trasmessa in conformità alle disposizioni contenute nella norma in epigrafe, ed acquisita agli atti con nota n. 5102 del 07.04.2016, e la documentazione integrativa pervenuta con nota n. 30701 del 04.05.2016 e acquisita agli atti al n. 6726 in data 05.05.2016, tenuto conto dello stato attuale dei luoghi, esprime **parere paesaggistico favorevole** con le seguenti prescrizioni:

- i pannelli siano posizionati con altezza inferiore del cornicione;
- siano utilizzati pannelli non riflettenti.

La presente nota viene trasmessa alle Amministrazioni in indirizzo anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 155, comma 2, del D.Lgs. 42/2004, ed alla Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale prevista all'art. 39 del Regolamento di cui al DPCM n. 233 del 29.08.2014, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 1 bis, della Legge n. 106 del 29.07.2014.

Non si restituisce, con parere favorevole, una copia degli atti prodotti in quanto pervenuti esclusivamente in formato digitale.

Responsabile del procedimento
Arch. Mara Carcavallo
tel. 080.5286295-294
e-mail: mara.carcavallo@beniculturali.it

Il Soprintendente
Arch. Carlo BIRROZZI