



Provincia di Foggia

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO E POLITICHE COMUNITARIE

OGGETTO: Comune di FOGGIA (FG)
Accertamento di Compatibilità Paesaggistica art 91 co. 5 delle NTA del PPTR
Intervento: IMMOBILE ADIBITO A USO DEPOSITO IN MURATURA, DI
CIRCA MQ. 105, CENSITO AL N.C.E.U. AL FOGLIO 175, P.LLA 150, DEL
COMUNE DI FOGGIA ALLA LOCALITA' "BORGO MEZZANONE"
Proponente: DOTA SAVERIO
Cod. Prat.:2017/00272/ORD

Settore	ASSETTO DEL TERRITORIO E POLITICHE COMUNITARIE
Dirigente	ARCH. STEFANO BISCOTTI
La Determinazione richiede impegno di spesa:	NO
La Determinazione contiene dati sensibili:	NO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con delibera n.20 del 25/1/2010 la Giunta provinciale ha deciso di procedere alla costituzione della Commissione locale per il paesaggio come regolata dall'art. 8 della LR 20/2009 e successive modifiche;
- con determina dirigenziale n. 2117 del 06/08/2014 si è deciso di approvare e di rendere noto, nelle forme dovute, l'avviso pubblico per l'istituzione di elenchi di esperti da inserire nella Commissione Locale per il Paesaggio di cui all'art. 8 della LR 20/2009;
- con determina n. 399 del 20/02/2015 si è deciso di nominare i membri esperti della Commissione per il Paesaggio della Provincia di Foggia, ai sensi e per gli effetti dell'art.8 della legge regionale n. 20/2009 e s.m.i. e del regolamento approvato con delibera del Commissario Straordinario n.156 del 13/12/2013;
- con delibera di Giunta Regionale n. 2766 del 14/12/2010 si è deciso di attribuire in forza della ricognizione operata ai sensi dell'art. 10 della L.r. 20/2009, alla Provincia di Foggia, la delega di cui all'art. 7 della stessa L.r. 20/2009, nei limiti e nei termini dello stesso art. 7, per gli interventi diversi da quelli indicati al comma 1 dello stesso art. 7, e ricadenti nei comuni della provincia di Foggia che non abbiano ottenuto la delega diretta ai sensi dell'art.7 della Lr 20/2009;
- la Giunta Regionale, a seguito della ricognizione di cui all'art. 10 della L.R. 20/2009, non ha ad oggi attribuito la delega per il rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche, al

comune di FOGGIA (FG) e dunque a far data del 01.01.2010 lo stesso comune non risulta delegato al rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche;

Visto l'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004;

Visto il Piano Paesaggistico Territoriale (PPTR) approvato con Delibera di G.R. n. 176 del 16/02/2015

Viste le Norme tecniche d'Attuazione del PPTR approvato;

(Documentazione agli atti)

Il proponente DOTA SAVERIO, con nota acquisita al protocollo generale della Provincia di Foggia al n. n. 2017/0000073077 del 14/12/2017, ha presentato la richiesta di accertamento di compatibilità paesaggistica per la realizzazione dell'intervento indicato in oggetto.

La documentazione trasmessa risulta costituita dagli elaborati scritto-grafici:

Altri allegati (visura catastale)

Elaborati di progetto (Pianta-prospetto)

Relazione paesaggistica

Relazione tecnica illustrativa

Con nota acquisita al protocollo generale della Provincia n. 2018/0000010301 del 15/02/2018 il proponente DOTA SAVERIO ha presentato documentazione integrativa.

Con nota acquisita al protocollo generale della Provincia n. 2018/0000019236 del 26/03/2018 il proponente DOTA SAVERIO ha sollecitato il rilascio dell'accertamento di compatibilità per l'intervento indicato in oggetto .

Accertata la corresponsione degli oneri istruttori dovuti per atti amministrativi in materia di paesaggio di cui all'art. 10bis della L.R. n. 20 del 7 ottobre 2009 e s.m.i.

(Descrizione dell'intervento)

IMMOBILE ADIBITO A USO DEPOSITO IN MURATURA,DI CIRCA MQ. 105, CENSITO AL N.C.E.U. AL FOGLIO 175, P.LLA 150, DEL COMUNE DI FOGGIA ALLA LOCALITA' "BORGO MEZZANONE"

Dati Catastali:

- fg: 175, numero: 182

(Istruttoria Piano Paesaggistico Territoriale Regionale)

Considerato che dalla consultazione degli elaborati del PPTR si evince quanto segue:

STRUTTURA IDRO-GEO-MORFOLOGICA

-Componenti idrogeologiche-

Ulteriori Contesti:

-Componenti geomorfologiche-

Ulteriori Contesti:

STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE

-Componenti botanico-vegetazionali-

Ulteriori Contesti:

-Componenti delle aree protette e dei siti naturalistici-

Ulteriori Contesti:

STRUTTURA ANTROPICA E STORICO-CULTURALE

-Componenti antropiche e storico-culturali-

Ulteriori Contesti: Paesaggi rurali - Parco Agricolo Multifunzionale di Valorizzazione del Cervaro (articolo 83 delle NTA del PPTR) Testimonianze della Stratificazione Insediativa: aree appartenenti alla rete dei tratturi - Regio Braccio Candelaro Cervaro (articolo 81 delle NTA del PPTR)

-Componenti dei valori percettivi e controllo paesaggistico-

Ulteriori Contesti: .

(Valutazione della compatibilità paesaggistica e prescrizioni)

Verificata la conformità al PPTR con gli interventi previsti dall'art. 81 e dall'art. 83.

Preso atto della valutazione di compatibilità paesaggistica espressa dalla Commissione Paesaggistica provinciale riunitasi nella seduta del 26/03/2018, che in relazione all'intervento in oggetto ha formulato il seguente parere: *la Commissione Paesaggistica, valutati gli elaborati progettuali e soprattutto la documentazione integrativa presentata esprime parere favorevole in merito all'accertamento di compatibilità paesaggistica art. 91 co. 5 delle NTA del PPTR. Si precisa inoltre, che dalla documentazione integrativa e precisamente con la nota prot. n. AOO_108 n. 2223 del 31/01/2018 il Servizio Amministrazione Beni del demanio armentizio, O.N.C. e Riforma Fondiaria della Regione Puglia ha verificato che il terreno tratturale, in catasto del comune di Foggia al Fg. 175 P.lla 150, è stato sdemanializzato e alienato, con atto di cessione onerosa n. 2613 del 31 agosto 1941; pertanto, essendo l'alienazione antecedente al 1983, l'intervento non ricade nell'ambito di applicazione dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004.*

Premesso quanto innanzi, sulla scorta delle motivazioni sopra riportate, si ritiene pertanto di poter rilasciare l'accertamento di compatibilità paesaggistica per l'intervento in oggetto.

(Conclusione)

Considerato quanto innanzi rappresentato, si ritiene **DI POTER RILASCIARE L'ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA** ai sensi dell'art. 91 co. 5 delle NTA del PPTR, in quanto l'intervento, così come proposto, non comporta pregiudizio alla conservazione dei valori paesaggistici dei luoghi e non contrasta con le norme di tutela dell'approvato PPTR.

(adempimenti normativi generali)

Considerato che il presente accertamento di compatibilità paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, restando, nelle competenze dell'Amministrazione Comunale, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico-edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del comune, nonché l'accertamento dell'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali.

Sono fatti salvi dal presente provvedimento l'acquisizione di tutte le ulteriori autorizzazioni e/o assensi, qualora necessari, rivenienti dalle vigenti disposizioni in materia sanitaria e/o di tutela ambientale.

Resta inteso che ai sensi del D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001, spetta all'Amm.ne comunale il controllo della conformità degli interventi alle prescrizioni contenute nel presente parere sia nella fase di rilascio del titolo abitativo che alla fine dei lavori su quanto effettivamente realizzato.

Visto il Decreto Presidenziale n. 12 del 19/09/2017, esecutivo ai sensi di legge, con il quale è stato individuato quale responsabile del Settore Assetto del Territorio e Politiche Comunitarie il Dirigente Arch. Stefano Biscotti.

Visto l'art. 163, comma 3, del D. Lgs. n.267/2000 che autorizza l'esercizio provvisorio del Bilancio di previsione per l'anno 2018;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario n. 72 del 31/07/2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati individuati i responsabili dei settori provinciali, con attribuzione agli stessi del potere di assumere atti di gestione ed i successivi decreti di conferimento degli incarichi;

Vista la deliberazione del Presidente n. 177 del 07/12/2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'esercizio finanziario 2017/2019 ed il Piano degli Obiettivi (P.D.O.);

Vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei servizi;

DETERMINA

- **DI RILASCIARE** per le motivazioni richiamate nelle premesse, ai sensi dell'art. 91 co. 5 delle N.T.A. del PPTR, l'accertamento di compatibilità paesaggistica alla ditta DOTA SAVERIO per l'intervento di seguito descritto:
Comune: FOGGIA (FG)
Dati catastali:
 - fg: 175, numero: 182Oggetto: IMMOBILE ADIBITO A USO DEPOSITO IN MURATURA,DI CIRCA MQ. 105, CENSITO AL N.C.E.U. AL FOGLIO 175, P.LLA 150, DEL COMUNE DI FOGGIA ALLA LOCALITA' "BORGO MEZZANONE"
- **DI COMUNICARE** l'adozione del presente provvedimento:
 - al Sig. Sindaco del Comune di FOGGIA (FG),
 - al proponente.
- **DI DEMANDARE** all'amministrazione comunale il controllo della conformità dei lavori effettuati al presente provvedimento sulla base della documentazione fotografica che la ditta è tenuta a trasmettere alla fine dei lavori.
- **DI DARE ATTO CHE** il presente provvedimento è pubblicato sullo sportello telematico della Provincia di Foggia (<http://sportellotelematico.provincia.foggia.it/>) secondo le modalità stabilite al co. 13 art. 146 - Autorizzazione - del D.Lgs 42/2004;
- **DI DARE ATTO CHE** che il presente provvedimento non comporta onere diretto od indiretto a carico del bilancio provinciale.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE Arch. Stefano Biscotti

Documento amministrativo informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 comma 2 del D.Lgs. n.82 07/03/2005 "Codice dell'amministrazione digitale".

Copia stampabile ai sensi dell'art.23ter comma 5 dello stesso codice contrassegnata elettronicamente a fondo pagina mediante timbro digitale conforme alle regole tecniche emanate da DigitPA.