



## Provincia di Foggia

### **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO E POLITICHE COMUNITARIE**

**OGGETTO:** Comune di CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)  
Accertamento di Compatibilità Paesaggistica art 91 delle NTA del PPTR  
Intervento: PROGETTO SILOS PER GRANO PER IL MIGLIORAMENTO DELLA GESTIONE DEGLI STOCK  
Proponente: INDUSTRIA AGROALIMENTARE DE VITA  
Cod. Prat.: APFG/2015/00015/ORD

Settore	<b>ASSETTO DEL TERRITORIO E POLITICHE COMUNITARIE</b>
Dirigente	<b>ARCH. STEFANO BISCOTTI</b>
La Determinazione richiede impegno di spesa:	<b>NO</b>
La Determinazione contiene dati sensibili:	<b>NO</b>

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- che con delibera n.20 del 25/1/2010 la Giunta provinciale ha deciso di procedere alla costituzione della Commissione locale per il paesaggio come regolata dall'art. 8 della LR 20/2009 e successive modifiche;
- che con determina n. 539 del 22/2/2010 si è deciso di approvare e di rendere noto, nelle forme dovute, l'avviso pubblico per l'istituzione di elenchi di esperti da inserire nella Commissione Locale per il Paesaggio di cui all'art. 8 della LR 20/2009
- che con determina n. 3006 del 29/9/2010 si è deciso di nominare i membri esperti della Commissione per il Paesaggio della Provincia di Foggia , ai sensi e per gli effetti dell'art.8 della legge regionale n. 20/2009 e s.m.i.;
- che con delibera di Giunta Regionale n. 2766 del 14/12/2010 si è deciso di attribuire in forza della ricognizione operata ai sensi dell'art. 10 della L.r. 20/2009, alla Provincia di Foggia, la delega di cui all'art. 7 della stessa L.r. 20/2009, nei limiti e nei termini dello stesso art. 7, per gli interventi diversi da quelli indicati al comma 1 dello stesso art. 7, e ricadenti nei comuni della provincia di Foggia che non abbiano ottenuto la delega diretta ai sensi dell'art.7 della Lr 20/2009;
- che la Giunta Regionale, a seguito della ricognizione di cui all'art. 10 della L.R. 20/2009, non ha ad oggi attribuito la delega per il rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche, al comune di CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG) e dunque a far data del 01.01.2010 lo stesso comune non risulta delegato al rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche;

- che con delibera di Giunta Regionale n. 176 del 16/02/2015 “Approvazione del Piano Paesaggistico della Regione Puglia (PPTR)” pubblicata sul BURP n. 40 del 23/03/2015
- Visto il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale approvato con DGR n. 176 del 16.02.2015 (BURP n. 40 del 23/03/2015) ed in particolare l'art. 91 delle NTA del PPTR;
- Visti gli ambiti di tutela come individuati nella cartografia allegata al PPTR approvato;
- Viste le Norme tecniche d'Attuazione del PPTR approvato (in particolare i titoli V e VI);
- Visto l'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004;

*(Documentazione agli atti)*

**Visto che:**

il proponente INDUSTRIA AGROALIMENTARE DE VITA, con nota acquisita al protocollo generale della Provincia di Foggia al n. 2015/0000031404 del 09/05/2015, ha presentato la richiesta di autorizzazione paesaggistica per la realizzazione dell'intervento indicato in oggetto.

La documentazione trasmessa risulta costituita dagli elaborati scritto-grafici:

*Elaborati del progetto definitivo*

1. relazione paesaggistica;
2. elaborati grafici con inquadramento cartografico e carta dei vincoli;

**Accertata** la corresponsione degli oneri istruttori dovuti per atti amministrativi in materia di paesaggio di cui all'art. 10bis della L.R. n. 20 del 7 ottobre 2009 e s.m.i.

*(Descrizione dell'intervento)*

**PROGETTO SILOS PER GRANO PER IL MIGLIORAMENTO DELLA GESTIONE DEGLI STOCK**

Dati Catastali:

- Foglio 1 Particelle 11
- Foglio 1 Particelle 45
- Foglio 1 Particelle 688
- Foglio 1 Particelle 135

Strumento urbanistico vigente: Piano Regolatore Generale (P.R.G.)

Tipizzazione Zona: Agricola

*(Conformità con le prescrizioni del piano paesaggistico vigente)*

**Considerato che:**

l'intervento proposto ricade in un'area non sottoposta a vincolo paesaggistico ex art 134 o 142 del DLgs n. 42/2004 e ss.mm.ii., l'intervento proposto ricade in un'area sottoposta a vincolo paesaggistico posto dal Piano Paesaggistico Territoriale Regionale approvato con DGR n. 176 del 16.02.2015 (BURP n. 40 del 23/03/2015)

.

L'intervento proposto ricade in un'area sottoposta ad ulteriori vincoli:

*(conformità con le norme di salvaguardia del Piano Paesaggistico Territoriale approvato)*

Considerato che dalla consultazione degli elaborati del PPTR si evince quanto segue:

#### STRUTTURA ANTROPICA E STORICO-CULTURALE

-Componenti antropiche e storico-culturali-

*Ulteriori Contesti: Area di rispetto delle componenti culturali e insediative (100m-30m) (articolo 83 delle NTA del PPTR)*

-Componenti dei valori percettivi e controllo paesaggistico-

*Ulteriori Contesti: Coni visuali (articolo 88 delle NTA del PPTR) .*

Come evidenziato, l'intervento risulta interessato da Ulteriori Contesti perimetrati negli elaborati dell'adottato PPTR e lo stesso **non contrasta** con le disposizioni normative del PPTR aventi valore di prescrizione e con le misure di salvaguardia ed utilizzazioni previste.

Infatti l'intervento in oggetto così come previsto è in conformità con gli interventi previsti dagli art. 83 e dall'art.88

*(Valutazione della compatibilità paesaggistica e prescrizioni)*

Verificata la conformità al PPTR approvato ai sensi dell'art. 91 delle Norme Tecniche d'Attuazione.

Preso atto della valutazione di compatibilità paesaggistica espressa dalla Commissione Paesaggistica provinciale riunitasi nella seduta n. 2 del 19/05/2015 che ha formulato il seguente parere: Parere favorevole con la seguente prescrizione: l'opera di compensazione prevista sulla masseria Sculgola sia realizzata contestualmente alla realizzazione dell'intervento proposto e a prescindere dall'ottenimento dei fondi del FEASR.

Considerato quanto innanzi rappresentato, si ritiene **DI POTER RILASCIARE L'ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA** ai sensi dell'art. 91 del PPTR, in quanto l'intervento, così come proposto e con le prescrizioni sopra indicate, non comporta pregiudizio alla conservazione dei valori paesaggistici dei luoghi e non contrasta con norme di tutela dell'approvato PPTR.

*(adempimenti normativi generali)*

#### **Considerato che:**

- Il presente accertamento di compatibilità paesaggistico costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, restando, nelle competenze dell'Amministrazione Comunale, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico-edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del comune, nonché l'accertamento dell'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali.
- Il presente provvedimento attiene esclusivamente all'aspetto meramente paesaggistico dell'intervento previsto, come proposto ai sensi dell'articolo 91, delle NTA del PPTR restando, nelle competenze dell'Amministrazione Comunale, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico-edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del comune.
- Vengono fatti salvi dal presente parere paesaggistico l'acquisizione di tutte le ulteriori autorizzazioni e/o assensi, qualora necessari, rivenienti dalle vigenti disposizioni in materia sanitaria e/o di tutela ambientale.
- Visto il Decreto Presidenziale n. 2 del 16/01/2015, esecutivo ai sensi di legge, con il quale è stato individuato quale responsabile del Settore Assetto del Territorio e Politiche Comunitarie il Dirigente Arch. Stefano Biscotti.

- Visto l'art. 163, comma 3, del D. Lgs. n.267/2000 che autorizza l'esercizio provvisorio del Bilancio di previsione per l'anno 2015;
- Vista la deliberazione del Commissario Straordinario n. 72 del 31/07/2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati individuati i responsabili dei settori provinciali, con attribuzione agli stessi del potere di assumere atti di gestione ed i successivi decreti di conferimento degli incarichi;
- Vista la deliberazione del Commissario Straordinario n. 235 del 07/10/2014, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'esercizio finanziario 2014 ed il Piano degli Obiettivi (P.D.O.);
- Vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio;
- Visto il regolamento di contabilità;
- Visto lo Statuto dell'Ente;
- Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei servizi;

#### DETERMINA

- DI RILASCIARE per le motivazioni e le prescrizioni richiamate nelle premesse, ai sensi dell'art. 91 delle NTA del PPTR, l'accertamento di compatibilità paesaggistica alla ditta INDUSTRIA AGROALIMENTARE DE VITA per l'intervento di seguito descritto:  
Comune: CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)  
Dati catastali:
  - fg: 1, numero: 11
  - fg: 1, numero: 45
  - fg: 1, numero: 688
  - fg: 1, numero: 135Oggetto: "PROGETTO SILOS PER GRANO PER IL MIGLIORAMENTO DELLA GESTIONE DEGLI STOCK"  
Prescrizioni: l'opera di compensazione prevista sulla masseria Sculgola sia realizzata contestualmente alla realizzazione dell'intervento proposto e a prescindere dall'ottenimento dei fondi del FEASR.
- DI COMUNICARE l'adozione del presente provvedimento:
  - al Sig. Sindaco del Comune di CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG),
  - al proponente.
- DI CONSEGNARE gli elaborati progettuali vidimati:
  - al proponente.
- DI DEMANDARE all'amministrazione comunale il controllo della conformità dei lavori effettuati al presente parere sulla base della documentazione fotografica che la ditta è tenuta a trasmettere alla fine dei lavori.
- Di pubblicare il presente provvedimento secondo le modalità definite dalla D.G.R. del 28/12/2010, recante "Esercizio funzioni delegate in materia di paesaggio. Modalità di trasmissione all'ente regionale delle Autorizzazioni Paesaggistiche rilasciate dai comuni e dalle province per il controllo";
- Di dare atto che il presente provvedimento non comporta onere diretto od indiretto a carico del bilancio provinciale.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**Arch. Stefano Biscotti**

**Documento amministrativo informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 comma 2 del D.Lgs. n.82 07/03/2005 "Codice dell'amministrazione digitale".**

**Copia stampabile ai sensi dell'art.23ter comma 5 dello stesso codice contrassegnata elettronicamente a fondo pagina mediante timbro digitale conforme alle regole tecniche emanate da DigitPA.**